

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający

Gmina Białe Błota
ul. Szubińska 7, 86-005 Białe Błota
tel. (52) 323 90 90

2. Przedmiot zamówienia

I. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie usług wyceny nieruchomości w formie operatów szacunkowych dla potrzeb Urzędu Gminy Białe Błota z wyłączeniem wyceny nieruchomości do celów ustalenia opłaty adiacenckiej i renty planistycznej w latach 2020-2021 dla potrzeb Gminy Białe Błota:

1. Cena oferty:

- a) nieruchomość gruntowa niezabudowana / grunt oddany w użytkowanie wieczyste (Zamawiający może żądać określenia poszczególnych praw do nieruchomości) – 1 działka
- b) nieruchomość gruntowa zabudowana (Zamawiający może żądać określenia poszczególnych praw do nieruchomości oraz wyodrębnienia wartości poszczególnych części składowych) – 1 działka
- c) nieruchomość budynkowa (Zamawiający może żądać określenia poszczególnych praw do nieruchomości oraz wyodrębnienia wartości poszczególnych części składowych) – 1 działka
- d) nieruchomość lokalowa (Zamawiający może żądać określenia poszczególnych praw do nieruchomości oraz wyodrębnienia wartości poszczególnych części składowych) – 1 lokal
- e) operat lub opinia o wartości poszczególnych praw do nieruchomości, (np. wartość służebności) – 1 działka
- f) inwentaryzacja – 1 lokal
- g) aktualizacja opłat z tytułu użytkowania wieczystego – 1 działka
- h) sprzedaż na rzecz użytkownika wieczystego / przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności – 1 działka

Termin trwania umowy: do dnia 31 grudnia 2021 r.

3. Istotne warunki zamówienia

Szczegółowy zakres prac każdorazowo będzie określany w indywidualnych zleceniach. Cena podana w ofercie musi obejmować całkowity zakres prac objęty przedmiotem zamówienia oraz wszelkie prace towarzyszące niezbędne do realizacji zamówienia, a także uwzględniać wszelkie inne należności płatne przez Wykonawcę.

Kierownik Referatu
Gospodarki Przestrzennej
Gospodarki Nieruchomościami
i Ochrony Środowiska
Andrzej Wickierak

INSPEKTOR
Filip Rybacki